Hegnet 13, kælderen
2600 Glostrup
Telefon: 9339 4638
Mail: gn@glostrupnet.dk
Hjemmeside: www.glostrupnet.dk

Til medlemmerne af GlostrupNet Glostrup den 19. november 2026

Ndr. Ringvej/Vestervej afdeling 1 og Stadionkvarteret afdeling 9.

2. indkaldelse i henhold til vedtægterne for GlostrupNet §4, stk. 5, til ordinær generalforsamling 2026.

Torsdag den 26. november 2026, kl. 18.00.

Dørene åbnes kl. 17.30

Mødet afholdes i **Glostrup Hallen, Stadionvej 80, 1. sal** med følgende dagsorden:

1) Valg af dirigent
2) Valg af stemmetællere
3) Indlæg fra Jesper Christensen (Bolignet-Aarhus)
4) Indlæg fra Kasper Grønholt (Norlys)
5) Godkendelse af bestyrelsens beretning
6) Behandling af eventuelle indkomne forslag
7) Godkendelse af budget for 2027 og regnskab 2026
8) Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter
   a. **2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år, på valg er:**
      - Bestyrelsesmedlem: Steffen Thorup-Hansen *(modtager genvalg)*
      - Bestyrelsesmedlem: Jens Hoff *(modtager genvalg)*
   b. **Valg af 2 suppleanter for 1 år, på valg er:**
      - Dan Mattisson *(modtager genvalg)*
      - Kurt Nielsen *(modtager genvalg)*

Eventuelt

Mødet vil blive skrivetolket.

Citat fra vedtægterne:
*"Adgang til generalforsamlingen har beboerne i de afdelinger, der er tilknyttet **GlostrupNet**. Hver husstand har 2 stemmer. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt."*

Vel mødt, bestyrelsen for GlostrupNet. Beboernes eget kabelTV- og internet.

GlostrupNet

- fordi det er vores netværk!

Gennem vores foreningsaftale med Bolignet-Aarhus får du adgang til:

- 💡 **Lave priser** – Internet, der altid er billigt, hvis du bruger foreningens eget netværk.
- 📶 **Høj stabilitet** – Netværket er ejet af beboerne, hvilket sikrer en drift i topkvalitet.
- 🤝 **Lokal service** – Drift og support leveres i samarbejde med foreningen og Bolignet-Aarhus.
- 💡 **Indflydelse på priserne** – Gennem foreningsaftalen har du som beboer en direkte stemme i beslutningerne om netværket og priserne.

2500/2500 Mbit	1000/1000 Mbit	500/500Mbit	250/250Mbit
139 KR MD	129 KR MD	89 KR MD	59 KR MD

F-Secure

F-Secure SAFE & TOTAL
– Sikkerhed til alle dine enheder!

SAFE 36 KR MD

- Beskytter PC, Mac, tablet & mobil
- Antivirus & ransomware-beskyttelse
- Sikker online shopping & netbank
- Forældrekontrol – beskyt børn online

TOTAL 49 KR MD

Inkl. SAFE + ekstra sikkerhed:

- VPN – anonym & sikker browsing
- ID Protection – beskytter dine adgangskoder

🔎 **Bemærk:** Alle priser inkluderer et månedligt servicegebyr.

Allente Streaming TV

Stream de bedste serier, film & sport med Allente + Viaplay!

Basic	382 KR MD
Flex 2	466 KR MD
Flex 4	552 KR MD

🔎 Aftale direkte med Allente – deres betingelser gælder.

Scan og tilmeld dig i dag



Tilmeld dig og læs mere online på mit.bnaa.dk eller ring til os på 82 50 50 50.

BolignetAarhus
INTERNET MAN KA' FORSTÅ

GlostrupNet
Beboernes eget kabel-tv og bredbåndsnet

NORLYS

GlostrupNet

Beboernes
eget kabel-tv
og bredbåndsnet



Nyt foreningsmobil
produkt pr. 1. december

Forening 100

Fri data
Brug mobilen,
som du vil –
uden bekymringer.

30 GB i 80 lande
Tag din mobil med
på rejsen – du har
30 GB data i 80 lande.

Op til 100 Mbit
Hurtig og stabil
forbindelse –
perfekt til hverdagen
og på farten.

Kom og hør mere om tilbuddet
på generalforsamlingen den
26. november, hvor vi står klar
til at tage en dialog med jer.

Kun
99,-
pr. mdr.

Scan mig for
mere information

GlostrupNet
Hegnet 13, kælderen
2600 Glostrup
93 39 46 38
gn@glostrupnet.dk
www.glostrupnet.dk

Generalforsamling GlostrupNet, torsdag den 26. november 2026.

Årsberetningen GlostrupNet for 2026.

Grundet generalforsamling den 28. april er beretningen reduceret.

- **Maj 2026.**

Nyt fra Glostrup Boligselskab: Økonomichefen, som vi havde et godt samarbejde med, har desværre opsagt til stilling i GB.

Evaluering af GN-generalforsamling, tirsdag den 28. april: God kritik af det omdelte materiale.

- **August 2026.**

Nyt fra Glostrup Boligselskab:
GB kom 2 dage for sent, til at økonomiafdelingen kunne få driftsbidraget med i juli måned. Derfor blev det først kørt til 1. august, men med en dobbelt opkrævning på kr.120,-. Resten af året betales 60 kroner om måneden.

Nyt fra Norlys?:
Der er flere ting i støbeskeen, det første vi har hørt om, er at de ændrer deres måde at tænke mobiltelefon på. Der vil komme en ny foreningsaftale.

GlostrupNet er blevet bedt om at undersøge muligheden for at oprette en informationskanal.

- **September 2026.**

Nyt fra Glostrup Boligselskab: Den nye regnskabschef i Glostrup Boligselskab er stoppet igen, efter kun 10 dage. Vi skal lave oplæg til ny administrationsaftale med Glostrup Boligselskab.

Glostrup Boligselskab har 17. september 2025/2026 udsendt forkert varsel af huslejestigning pr. 1. januar 2027. **Det korrekte driftsbidrag til GlostrupNet, skal være kr. 30,- pr. måned.**

Nyhed fra GlostrupNet:
GN har lavet og husomdelt en imagebroshure. Her findes info om foreningen, internet, mobiltelefoni og tv. Vi har fået positive tilbagemeldinger.

Kravsspecifikation til vores leverandører, ved gentegning af aftaler: Det synes bestyrelsen var en rigtig god ide. Det gælder krav/ønsker til Glostrup Boligselskab, Norlys og Bolignet-Aarhus.

GlostrupNet har fundet et årshjul. Nu skal vi bare lære at bruge det.



Adresse: Afd. 1 og 9

2600 Glostrup

Administrator: Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2B
2600 Glostrup

Priser pr. måned	2026	Ændring	2027
Driftsbidrag	0	29	29

Indflydelse **Mindre indflydelse** **Ingen indflydelse**

Beboer-indflydelse	Konto	Note	Kontonavn	Regnskab 2025	Budget 2026	Budget 2027
			UDGIFTER			
			Offentlige og andre faste udgifter			
	112	1	Administrationsbidrag	61.106	30.000	**30.000**
			Offentlige og andre faste udgifter i alt	61.106	30.000	**30.000**
			Variable udgifter			
	115	2	Almindelig vedligeholdelse	0	2.000	**2.000**
	116	3	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
			Afholdte udgifter	1.669.533	50.000	**150.000**
			Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1.669.533	-50.000	**-150.000**
				0	0	**0**
	119	4	Diverse udgifter	59.344	86.000	**86.000**
Variable udgifter i alt				59.344	88.000	**88.000**
			Henlæggelser			
	120		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	350.000	325.000	**325.000**
Henlæggelser i alt				350.000	325.000	**325.000**
Udgifter og evt. overskud i alt				470.451	443.000	**443.000**

Indflydelse **Mindre indflydelse** **Ingen indflydelse**

Beboer-indflydelse	Konto	Note	Kontonavn	Regnskab 2025	Budget 2026	Budget 2027
			INDTÆGTER			
			Ordinære indtægter			
	202	5	Renter	108.079	0	**0**
	203		**Andre ordinære indtægter**			
			Driftsbidrag	276.267	438.000	**438.000**
			Bolignet-Aarhus	5.510	5.000	**5.000**
Ordinære indtægter i alt				389.856	443.000	**443.000**
Indtægter i alt				389.856	443.000	**443.000**
	210		Årets underskud	80.596	0	**0**
Indtægter og evt. underskud i alt				470.451	443.000	**443.000**

Konto	Note	Kontonavn	Regnskab 2025	Budget 2026	Budget 2027
112	1	**Administrationsbidrag**			
		Administrationsbidrag, antenneforening	61.106	30.000	**30.000**
		Administrationsbidrag i alt	61.106	30.000	**30.000**
115	2	**Almindelig vedligeholdelse**			
		Almindelig vedligeholdelse (budget)	0	2.000	**2.000**
		Almindelig vedligeholdelse i alt	0	2.000	**2.000**
116	3	**Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser**			
		Bygning, fælles indvendig			
		Antenneanlæg	1.669.533	50.000	**150.000**
		Bygning, fælles indvendig i alt	1.669.533	50.000	**150.000**
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	1.669.533	50.000	**150.000**
		Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1.669.533	-50.000	**-150.000**
		Kontogruppe 116 i alt	0	0	**0**
119	4	**Diverse udgifter**			
		Bestyrelsens rådighedsbeløb	23.943	35.000	**35.000**
		Bestyrelsens kursusudgifter	10.290	11.000	**11.000**
		Bestyrelsens kontorudgifter	2.359	3.000	**3.000**
		Bestyrelsens bredbånd og telefon	1.623	2.000	**2.000**
		Generalforsamling	9.165	8.000	**8.000**
		Andre udgifter	14	0	**0**
		Foreningskontingent (BNAA)	0	0	**0**
		Foreningskontingent (FDA)	11.950	27.000	**27.000**
		Diverse udgifter i alt	59.344	86.000	**86.000**
202	5	**Renteindtægter**			
		Renter af mellemregning	8.876	0	**0**
		Kursregulering	99.202	0	**0**
		Renteindtægter i alt	108.079	0	**0**

Bestyrelsens påtegning

Foranstående budget for 2027 for GlostrupNet har været forelagt bestyrelsen til godkendelse.

Bestyrelsens underskrifter:

Finn Jørgensen
Formand

Per Froholdt

Stig Larsen

Steffen Thorup-Hansen

Jens Hoff

, den

Generalforsamlingens påtegning

Foranstående budget for 2027 for GlostrupNet har været forelagt på generalforsamling til godkendelse.

Dirigentens underskrift:

Dirigent

Bestyrelsesformand

, den

Boligselskab	**Afdeling**
LBF-Boligselskabsnr.:	**LBF-Afdelingsnr.:**
469	920
Navn:	**Navn:**
Glostrup Boligselskab	GlostrupNet
Adresse:	**Adresse:**
Bryggergårdsvej 2B	Afd. 1 og 9
2600 Glostrup	2600 Glostrup
Telefon:	
43 96 28 86	

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2025	Budget 2025 (1.000 kr.) (ej revideret)	Budget 2026 (1.000 kr.) (ej revideret)
		UDGIFTER			
		Ordinære udgifter			
		Offentlige og andre faste udgifter			
112.0	1	Bidrag til boligorganisationen:			
		1. Administrationsbidrag	61.106	61	30
			61.106	61	30
		Offentlige og andre faste udgifter i alt	**61.106**	**61**	**30**
		Variable udgifter			
115.0		Almindelig vedligeholdelse	0	2	2
116.0	2	Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	1.669.533	1.550	150
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1.669.533	-1.550	-150
			0	0	0
119.0	3	Diverse udgifter	59.344	66	86
		Variable udgifter i alt	**59.344**	**68**	**88**
		Henlæggelser			
120.0		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	350.000	350	325
		Henlæggelser i alt	**350.000**	**350**	**325**
		Samlede ordinære udgifter	**470.450**	**479**	**443**
		Ekstraordinære udgifter			
133.0		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.0)	0	79	0
		Ekstraordinære udgifter i alt	**0**	**79**	**0**
		Udgifter i alt	**470.450**	**558**	**443**
		Udgifter og evt. overskud i alt	**470.450**	**558**	**443**

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2025	Budget 2025 (1.000 kr.) (ej revideret)	Budget 2026 (1.000 kr.) (ej revideret)
		INDTÆGTER			
		Ordinære indtægter			
202.0	4	Renter	108.079	0	0
203.34		Bolignet-Aarhus Kick Back	5.510	5	5
203.9		Driftsbidrag	276.267	553	438
		Samlede ordinære indtægter i alt	**389.855**	**558**	**443**
		Indtægter i alt	**389.855**	**558**	**443**
210.0		Årets underskud, overført til resultatkontoen	80.596	0	0
		Indtægter og evt. underskud i alt	**470.450**	**558**	**443**

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2025	Sidste år 2024
				(1.000 kr.)
		AKTIVER		
		Omsætningsaktiver		
305.0		Tilgodehavender		
		6. Andre debitorer	0	2
		Andre omsætningsaktiver:		
307.0		Likvide beholdninger		
		2. Bankbeholdning bestyrelsen	4.737	6
		3. Mellemregning med boligorganisationen	5.120.657	6.512
		Omsætningsaktiver i alt	**5.125.394**	**6.520**
		AKTIVER I ALT	**5.125.394**	**6.520**

Antenneforening **Balance**
Afdeling 920 - GlostrupNet **Pr. 31. december 2025**

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2025	Sidste år 2024
				(1.000 kr.)
		PASSIVER		
		Henlæggelser (afdelingens opsparing)		
401.0	5	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	5.134.134	6.454
		Henlæggelser i alt	**5.134.134**	**6.454**
407.0	6	Resultatkonto (+ overskud/ - underskud)	-14.353	66
		Henlæggelser - Resultatkonto	**5.119.782**	**6.520**
		Kortfristet gæld		
421.0	7	Skyldige omkostninger	5.613	0
		Kortfristet gæld i alt	**5.613**	**0**
		PASSIVER I ALT	**5.125.394**	**6.520**

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2025	Budget 2025 (1.000 kr.) (ej revideret)	Budget 2026 (1.000 kr.) (ej revideret)
112.0	1	**Bidrag til boligorganisationen**			
		Administrationsbidrag antenneafdelinger	61.106	61	30
		Bidrag til boligorganisationen i alt	61.106	61	30
116	2	**Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser**			
		Bygning, fælles			
41		Indvendig	1.669.533	1.550	50
		I alt	1.669.533	1.550	50
		Planlagt vedligeholdelse i alt	1.669.533	1.550	50
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	1.669.533	1.550	50
		- dækket af tidligere henlæggelser	-1.669.533	-1.550	-50
		Kontogruppe 116 i alt	0	0	0
119.0	3	**Diverse udgifter**			
		Bestyrelsens rådighedsbeløb	23.943	25	35
		Bestyrelsens kursusudgifter	10.290	15	11
		Bestyrelsens kontorudgifter	2.359	5	3
		Bestyrelsens telefonudgifter	1.623	2	2
		Generalforsamling	9.165	6	8
		Andre udgifter	14	1	0
		Abonnement FDA	11.950	12	27
		Diverse udgifter i alt	59.344	66	86
202.0	4	**Renteindtægter**			
		Renter af mellemregning	8.876	0	0
		Kursregulering	99.202	0	0
		Renteindtægter i alt	108.079	0	0

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2025	Sidste år 2024
				(1.000 kr.)
401.0	5	**Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse**		
		Saldo primo	6.453.667	6.163
		- årets forbrug (konto 116)	-1.669.533	-59
		+ budgetteret henlæggelse (konto 120)	350.000	350
		I alt ekskl. kursregulering	5.134.134	6.454
		Saldo ultimo	5.134.134	6.454
407	6	**Resultatkonto**		
		Saldo primo	66.243	-479
		+ budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	242
		- årets underskud (konto 210)	-80.596	0
		+ årets overskud (konto 140)	0	303
		Resultatkonto i alt	-14.353	66
421.0	7	**Skyldige omkostninger**		
		Kreditorer	5.613	
		Skyldige omkostninger i alt	5.613	0

Administrators påtegning:

Foranstående årsregnskab fremlægges hermed til godkendelse:

Glostrup, den 13. april 2026

Marianne Heide	Mikkel Flatau
Direktør	Økonomichef

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til antenneforeningen GlostrupNet

REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for antenneforeningen 920, GlostrupNet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter vedtægterne og god regnskabsskik.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med vedtægterne og god regnskabsskik.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af antenneforeningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen
Antenneforeningen har medtaget de godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med vedtægterne og god regnskabsskik. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.
Herudover:
• Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
• Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
• Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
• Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
• Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 28. april 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Henrik Brünings
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 3106

Bestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt på bestyrelsesmøde til godkendelse.
Bestyrelsens underskrifter:

Finn Jørgensen
Formand

Stig Larsen
Næstformand

Per Froholdt

Jens Hoff

Steffen Thorup-Hansen